
RÉNOVATION THERMIQUE DE L'ÉCOLE ET
DE LA CANTINE DE VIDOUZE

1er tranche : de travaux : la cantine

2ème tranche de travaux : l'école

2 Costa de la Laousine - 65700 VIDOUZE

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (C C T P °)

Lot-10- PEINTURE SOLS SOUPLES

Maitrise d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES ADOUR MADIRAN

Document établi par

Avril 2022

Atelier
d'architecture,
d'urbanisme et de
[dizajn]design



4, av Prosper Noguès
65200 BAGNERES DE
BIGORRE
Tel : 06 64 84 57 19

SOMMAIRE

10.1.	GENERALITES	3
10.2.	LISTE NON EXHAUSTIVE DES DOCUMENTS DE REFERENCE A RESPECTER	3
10.3.	PRESCRIPTIONS PARTICULIERES.....	7
10.4.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	10
10.5.	DEPOSE ET REPOSE RADIATEURS EXISTANTS.....	10
10.6.	DEPOSE ET REPOSE ELEMENTS DIVERS.....	10
10.7.	PREPARATION DES MURS & BOISERIES EXISTANTES	10
10.8.	MURS EN PEINTURE	11
10.9.	PLAFONDS DROITS EN PEINTURE	11
10.10.	ÉLÉMENTS BOIS INTÉRIEURS EN PEINTURE	11
10.11.	CANALISATIONS EN PEINTURE.....	12
10.12.	Radiateurs en peinture.....	12
10.13.	ÉLÉMENTS MÉTALLIQUES EN PEINTURE	12
10.14.	ENLEVEMENT SOL SOUPLE EXISTANT	13
10.15.	RAGRÉAGE	13
10.16.	SOL PVC	13
10.17.	BARRE DE SEUIL	13
10.18.	NETTOYAGE	13
10.19.	DOSSIER DES OUVRAGES	14

10.1. GENERALITES

Documents de référence contractuels

Les ouvrages du présent marché devront répondre aux conditions et prescriptions des documents techniques qui lui seront applicables en tout ou partie selon leur domaine d'application, dont notamment les suivants :

Les travaux doivent répondre aux prescriptions et aux exigences des documents suivants :

L'ensemble des DTU (dont les textes sont en vigueur à la date d'établissement des prix) en ce qui concerne chaque spécialité ;

Le règlement sanitaire départemental ; Le règlement des bâtiments d'habitation

Le code de la santé publique ;

Le code du travail ;

Le code de la construction et de l'habitation Le code de l'urbanisme.

10.2. LISTE NON EXHAUSTIVE DES DOCUMENTS DE REFERENCE A RESPECTER

Tous les travaux seront réalisés et exécutés conformément aux règles de l'Art, c'est à dire aux règles de la construction, Lois, Décrets, Arrêtés et leurs circulaires d'application, Normes, Documents techniques unifiés (DTU) dont les textes sont en vigueur à la date d'établissement des prix.

DTU

Les travaux doivent répondre aux prescriptions et aux exigences des documents suivants :

- DTU 59.1 - Peinturage - NF P 74-201-1et 2
- DTU 59.2 - Revêtements plastiques épais - NF P 74-202-1et 2
- DTU 59.3 - Peinture de sols - NFP74-203-1et 2
- DTU 42.1 - Réfection de façades en service par revêtements d'imperméabilité NFP 84-404-1-2 et 3 NF T 30-608-700-805-806-807
- NFT 31-004
- NFT 36-001-005
- NFT72-081
- NF X 08-002
- NF T 33-XXX-35-XXX-36-XXX

Toutes les normes énumérées dans les références normatives ou aux annexes textes normatifs des DTU ci-dessus.

Liste non exhaustive

Normes

L'entreprise devra exécuter ses travaux en parfaite conformité avec

Les lois, décrets, arrêtés et circulaires régissant la construction Le cahier des clauses techniques générales

L'ensemble des normes Françaises et Européenne publiées l'AFNOR relatives aux o Dimensionnement

o Caractéristiques

o Mise en œuvre

o Tolérances dimensionnelles

o Essais de contrôle des matériaux, produits, matériels et accessoires pour la réalisation des ouvrages ou éléments d'ouvrages

L'ensemble des DTU et mémentos applicables aux différents corps d'état

Les cahiers des clauses techniques et les avis techniques publiés par le CSTB Les règles générales de construction

Les règles de protection contre l'incendie

Les règles définissant les effets de la neige et du vent Les règles parasismiques

Les différentes règles de calcul D.T.U Les

spécifications professionnelles

Les prescriptions techniques des différents services publics ou concédés (EDF, GDF, PTT, EAU, ASSAINISSEMENT)

Toute la réglementation énumérée ci-avant non limitative, en vigueur à la date d'établissement du présent C.C.T.P, est supposée bien connue de l'entreprise et donc sensée avoir été prise en compte pour l'ensemble de son offre.

Documents techniques à consulter

Les pièces écrites suivantes :

- Le présent C.C.T.P
- L'ensemble des C.C.T.P des autres
- corps d'état Le C.C.A.P
- Le P.G.C
- Le planning

Les pièces graphiques suivantes

- L'ensemble des plans architecturaux

Respect des côtes et descriptifs

Toutes les dispositions précisées aux C.C.T.P de chaque corps d'état, ainsi que sur les différents plans devront être respectées, tant en ce qui concerne le choix des matériaux qu'en ce qui concerne le mode de construction et les dispositions d'ensemble. Aucune cote ne devra être prise à l'échelle. L'entreprise ne pourra d'elle-même modifier quoi que ce soit au projet, mais elle devra signaler tous les changements qui paraîtraient utiles d'y apporter et demander tous renseignements complémentaires sur ce qui lui semblerait douteux, incompréhensible ou incorrect auprès des représentants de l'équipe de maîtrise d'œuvre.

Réservations, Trous et scellements

L'entreprise établira ses plans de réservations et d'incorporation et les soumettra en temps opportun pour accord au Maître d'Œuvre et le cas échéant au Bureau de Contrôle. Faute de se conformer à cette procédure, l'entreprise sera tenue pour seule responsable de toutes les erreurs relevées en cours d'exécution ainsi que des conséquences de toutes natures que cela pourrait entraîner. L'entreprise de Gros-Œuvre est tenue de réserver ou d'incorporer dans ses ouvrages tous les trous, fourreaux, tampons, inserts, divers, etc..., qui lui auront été donnés en temps utile par les autres corps d'état, de même elle devra le garnissage et rebouchage des trémies et trous après leurs interventions, la finition étant assurée par le corps d'état chargé du traitement de la surface concernée. Les réservations ainsi que le garnissage et rebouchage, inférieurs à 100cm?, restent à la charge de l'entreprise concernée. L'incorporation de certains ouvrages dans les éléments de Gros-Œuvre devra se faire après entente entre les entreprises concernées. Celle chargée du Gros-Œuvre devra inclure dans sa prestation le temps nécessaire aux corps d'état chargés de ces incorporations de même qu'elle devra veiller à ne pas détériorer ces ouvrages lors du coulage. Faute de quoi, elle en sera tenue pour responsable et en assurera toutes les conséquences techniques et financières. Les entreprises chargées des incorporations devront la vérification après coulage.

Plans de fabrication, échantillons

Dès la notification de son marché et dans les délais donnés par le Maître d'Œuvre, l'entreprise établira ses plans de fabrication ou de détails d'exécution pour les soumettre à acceptation du Maître d'Œuvre et à celle du Bureau de Contrôle. Toute fabrication entreprise sans cet accord pourra être refusée, toutes les conséquences restant à la charge de l'entreprise. De même l'entreprise demeure responsable des erreurs qu'elle aurait pu commettre dans l'établissement de ses plans et des conséquences éventuelles sur le déroulement du chantier. La Maîtrise d'Œuvre se réserve la possibilité de demander d'établir un prototype sur un ouvrage spécifique. L'entreprise devra inclure dans son offre de prix le coût de ce(s) prototype(s). L'entreprise doit pour accord, la présentation ou l'exécution d'échantillons des différents matériels ou matériaux qu'elle propose, et ce dans des délais qui seront fixés dès le début des travaux de façon à ce que les décisions prises n'aient aucune incidence sur le planning.

Implantation et traits de niveaux

L'implantation générale sera réalisée conformément au plan de l'architecte. Les traits de niveaux seront établis par l'entreprise de Gros-Œuvre à +1.00 du niveau fini. Ils seront tracés sur l'ensemble

des murs de tous les locaux et de tous les niveaux, et seront maintenus sur les murs non revêtus pendant toute la durée du chantier par le titulaire du présent lot. Les tracés d'implantation des huisseries et cloisons seront exécutés par l'entreprise chargée des menuiseries intérieures, l'entreprise de plâtrerie en devra la vérification avant le démarrage de ses travaux.

Réception des supports

Chaque entreprise doit la réception des supports sur lesquels elle doit intervenir, et ce préalablement au démarrage de ses travaux ; le fait de commencer son intervention vaudra "RECEPTION SANS RESERVE" du ou des supports.

Reconnaissance des lieux

Avant l'établissement de son offre, l'entreprise est tenue de reconnaître :

Les sites, les lieux aussi bien en ce qui concerne les accès que l'état du bâti et des ouvrages se rapportant à ses prestations

L'implantation des ouvrages

Les capacités de stockage et de stationnement,

Les possibilités et distances des raccordements provisoires aux différents réseaux, Les servitudes d'environnement etc...,

Afin de mettre en œuvre les moyens appropriés pour l'exécution des ouvrages dans les formes et délais prescrits. Elle ne pourra se prévaloir ultérieurement d'une méconnaissance quelconque pour réclamer un supplément de prix à son offre initiale. L'entreprise devra s'assurer sur place, avant toute mise en œuvre, de la possibilité de suivre les cotes et les diverses indications portées sur les plans et descriptifs, en cas de doute elle en référera immédiatement au Maître d'Œuvre.

Responsabilités de l'Entreprise / Ouvriers & Tiers

Chaque entrepreneur, pour ce qui le concerne, doit exercer une surveillance continue sur le chantier afin d'éviter tous accidents vis à vis de :

Des ouvriers travaillant sur ledit chantier, à quelques corps d'état qu'ils soient rattachés, Des personnes employées à un titre quelconque sur le chantier

Des personnes étrangères au chantier.

Chaque entrepreneur est responsable de tous les accidents ou dommages qu'une faute dans l'exécution de ses travaux ou le fait de ses agents ou ouvriers peuvent causer à toutes personnes. Il s'engage à garantir éventuellement le maître de l'ouvrage et le maître d'œuvre contre tous recours qui pourraient être exercés contre eux du fait de l'inobservation par lui d'une quelconque de ses obligations.

Hygiène et sécurité du chantier

Il est précisé à l'entreprise d'incorporer dans ses prix unitaires l'ensemble des dispositions relatives à l'hygiène et à la sécurité du chantier, qui la concerne, et sera contractuellement tenue de prendre toutes les dispositions qui s'imposent afin de respecter la Loi n°96-1418 du 31 décembre 1993, ainsi que le décret n°94-1159 du 26 décembre 1994 relatif à l'intégration de la Sécurité et à l'organisation de la coordination en matière de sécurité et de protection de la santé. Le plan général de coordination de Sécurité et de protection de la santé (P.G.C.S.P.S) établi par le coordonnateur S.P.S. constitue donc une pièce ESSENTIELLE du dossier de consultation. Ce document ne se substitue pas à l'ensemble de la réglementation relatif à la sécurité sur les chantiers du bâtiment notamment au décret du 8 janvier 1965. Il est rappelé que les dispositions en matière de sécurité et de protection de la santé relatives aux travailleurs indépendants (arrêté du 06/05/95), à la Constitution d'un Collège Interentreprises de Sécurité de Santé et des Conditions de Travail (C.I.S.S.C.T.) (arrêté du 04/05/95) sont éventuellement applicables dans le cadre des conditions spécifiques d'application.

Installation et organisation de chantier

Pour les dispositions générales se référer au C.C.A.P. (Cahier des Clauses Administratives Particulières).

L'organisation du chantier sera décrite suivant le P.G.C.S.P.S établi par le Coordinateur d'Hygiène et Sécurité. Si l'Entreprise ne réalise pas les prestations décrites au sein du P.G.C.S.P.S., le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de procéder à la mise en régie des prestations non exécutées.

Protections des ouvrages neufs et existants

L'entreprise doit mettre en œuvre tous les moyens nécessaires pour la protection de ses matériaux et de ses ouvrages, contre le risque de vol, détournement, et dégradations de toute origine (vandalisme, climat, etc...), et ce jusqu'à la réception des travaux. De plus, pendant l'exécution de ses travaux, l'entreprise doit :

D'une part, prendre toutes les précautions nécessaires pour ne pas causer de dégradations aux matériaux ou ouvrages des autres entreprises. Elle reste responsable des conséquences résultantes aux infractions à ces obligations.

D'autre part, prendre toutes les protections nécessaires vis à vis des ouvrages existants et autres tels que mobilier, équipement, etc...

Elle assumera les frais de remise en état pour toute dégradation éventuelle. En aucun cas, ces frais ne pourront être supportés par le Maître d'Ouvrage.

Afin d'éviter tout litiges, l'entreprise titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la réalisation d'un constat contradictoire rédigé par un huissier de justice et en présence de toutes les parties concernées.

Moyens et dispositions relatives aux prestations

L'entreprise intervenant au titre des présents travaux devra prévoir la totalité des installations nécessaires à la réalisation de ses ouvrages ainsi que toutes demandes d'autorisations et leurs conséquences, sauf contre-indication dans le lot 00 Notes à toutes les entreprises. Elle aura notamment à sa charge :

Echafaudages, nacelles et tous autres moyens d'accès pour réalisation de ses prestations Moyens de levage éventuels pour mise en place de ses éléments

L'établissement de toutes protections et dispositions permettant le montage des matériaux, la dépose des ouvrages, la descente et l'évacuation et/ou le tri de ses gravois, sans risque pour les personnes, piétons et pour les constructions proprement dites ou voisines.

Le repliement de ses installations

La remise en état des lieux et des abords, y compris nettoyage et enlèvement et/ou tri périodique des gravois.

NOTA : Les prix unitaires de l'entreprise devront comporter l'ensemble des sujétions d'exécution, notamment en ce qui concerne les moyens (échafaudages, nacelles, etc....) nécessaires à mettre en œuvre pour réaliser les prestations décrites au sein du devis.

Gestion des déchets

Sauf contre-indication stipulé dans le lot 00 : Notes à toutes les entreprises, PREALABLE:

Les entreprises prendront soin au stockage des matériaux, à l'arrivée et à la manipulation, afin de réduire au maximum la production de déchets.

Les entreprises veilleront au non mélange des déchets lors de leurs interventions Chaque entreprise est tenue de trier ses déchets

TRI DES DECHETS & STOCKAGE SELECTIF:

Le titulaire du lot Gros-Œuvre devra la fourniture, le maintien sur place et l'évacuation d'au moins 4 volumes de déchets dont le coût sera imputé au compte prorata.

Chaque volume possèdera un pictogramme explicite, ainsi que les instructions nécessaires. Le Titulaire du lot Gros-Œuvre, fournira à l'architecte, avant l'établissement du prorata, les bordereaux de livraison des différents types de bennes à déchet.

Le Titulaire du lot Gros-Œuvre, en coordination avec le CSPS, et le Maître d'Ouvrage, définira le lieu de

la zone de stockage.

DEFINITION DES VOLUMES DE DECHETS :

Au moins 1 volume du type BENNE où seront déposés les déchets inertes : gravats, béton, briques, etc...

Au moins 1 volume CAISSE ou GROS BIDON (environ 3.00m3) pour les déchets industriels banals (Revêtements de sols, murs, bois, plastique, tuyaux, etc...)

Au moins, 1 volume du type PETIT BIDON (environ 1.00m3) pour les déchets industriels spéciaux. (Résidus de peintures, joints, colles, etc...)

Au moins, 1 volume du type BENNE pour emballage, palette, housse carton, etc...

Frais à prévoir

Dans le cadre de ce dossier, l'entreprise devra incorporer à son étude de prix :

Les frais de COMPTE PRORATA suivant les obligations découlant du C.C.A.G., des Normes Françaises et des recommandations professionnelles

Les frais divers découlant du C.C.A.P.

Les frais divers découlant des dispositions relatives à l'Hygiène et la Sécurité (confère P.G.C.S.P.S.).

Les entreprises qui auront en charge la gestion du compte PRORATA seront définies lors d'une réunion préalable de préparation du chantier.

Nota relatif aux Options ou Variantes

L'Entreprise devra impérativement chiffrer les options décrites au sein du présent CCTP. L'ensemble de ces options seront prises en compte au moment de l'analyse des offres.

NOTA IMPORTANT: Les PLUS-VALUE décrites au sein du présent CCTP sont impérativement à chiffrer, et à cumuler dans le montant de base de l'offre de l'entreprise. En aucun cas les plus-values sont à considérer comme des options non incluses.

Tenue du chantier et nettoyages hebdomadaires

Les entreprises devront évacuer leurs propres déchets à l'avancement du chantier soit par leurs propres moyens soient en les plaçant dans les containers mis en place par le titulaire du lot Gros-Œuvre (Se référer au C.C.T.P Lot 00 : Notes à toutes les entreprises).

Le chantier devra être entièrement nettoyé chaque semaine le jour précédent la réunion de chantier. Les entreprises s'organiseront pour se répartir la tâche et en assumeront les frais.

En cas de constatation par la Maîtrise d'Œuvre d'un chantier non nettoyé, celle-ci pourra faire intervenir sans préavis une entreprise de nettoyage pour effectuer cette tâche. Le coût de cette intervention sera pris en charge au titre du Compte prorata par les entreprises.

10.3. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

Classement des peintures

Les revêtements mis en œuvre par le présent lot à savoir les peintures, les toiles de verre peintes et les tissus vinyles, devront permettre, compte tenu des supports, l'obtention du classement au feu suivant:

M2 en parties verticales et M1 en plafond selon l'arrêté de 28 août 1991.

Les peintures et revêtements minces M1 sur supports inertes peuvent être classés MO si le dégagement calorifique surfacique + 2,1 MJ/m2

Peinture intérieure sur supports inertes :

peinture brillante MO si l'application en quantité est inférieure à 0,10 Kg/m2

peinture satinée ou mate MO si l'application en quantité est inférieure à 0,40 Kg/m2 Peinture intérieure sur supports non isolants classés MO :

peinture brillante M1 si l'application en quantité est inférieure à 0,35 Kg/m³

peinture satinée ou mate M1 si l'application en quantité est inférieure à 0,75 Kg/m² sans prendre en compte les apprêts, impressions et bouche pores.

Peinture intérieure sur supports non isolants classés M1 ou M2

peinture brillante M2 si l'application en quantité est inférieure à 0,35 Kg/m²

peinture satinée ou mate M2 si l'application en quantité est inférieure à 0,75 Kg/m² sans prendre en compte les apprêts, impressions et bouche pores.

Reconnaissance des subjectiles

Avant toute exécution, l'entrepreneur devra effectuer la reconnaissance des subjectiles et signaler par écrit à la maîtrise d'ouvrage ceux qu'il estime impropres à l'exécution d'un travail conforme aux règles de l'art et demandés au présent descriptif. L'entrepreneur devra la révision complète du subjectile, les aspérités ou irrégularités étant effacées et les gouttes ou coulures grattées. Après l'achèvement et le séchage de la dernière couche, le subjectile sera totalement masqué, les arêtes et parties moulurées seront dégagées. Il ne sera constaté aucune épaisseur anormale dans les feuillures

Planéité de l'enduit

Écart inférieur à 5 mm en tout point d'une règle de 2 m appliquée sur enduit. Écart inférieur à 1 mm sous la règle de 0,20 m (planéité locale).

Enduits au mortier de béton

Les supports réceptionnés devront être exempts de taches récentes, d'humidité, de moisissures, de souillures, d'efflorescences, de salpêtre, de taches de rouille, de taches d'huile, de graisse et de taches diverses provenant de structures bois ou métalliques contiguës ou sous-jacentes. L'humidité sera inférieure à 5% en poids. La pulvérulence sera nulle et le pH ne devra pas excéder 12.

Bois et matériaux dérivés du bois

L'entrepreneur de peinture doit s'informer en temps utile de la nature des fonds à traiter et en particulier, de l'alcalinité des subjectiles. Les essences, choix d'aspect, qualités technologiques des bois ou des matériaux dérivés du bois, tels que contreplaqués ou lattes, panneaux de fibres, panneaux de particules, doivent être conformes aux spécifications des normes françaises correspondantes et à défaut de norme, selon les indications figurant dans les D.T.U. dont relève l'ouvrage. Les types de bois mis en œuvre ou existants sont les suivants : Les bois massifs, les contreplaqués et lattes, les panneaux plaqués (panneaux de particules ou panneaux de fibres), les panneaux de particules et les panneaux de fibres. Tous ces matériaux peuvent être bruts, simplement poncés, imprégnés ou non, enduits ou imprégnés ou non, enduits ou imprimés, prépeints ou peints.

Travaux préparatoires

Brossage, dérouillage et égrenage :

La disparition sur les maçonneries et les boiseries de tous les marques de chantier ; à l'exception de celles qui nécessitent un ragréage ou une pièce de bois, est à la charge du présent lot.

Rebouchages :

A l'enduit gras, à l'huile, ou avec un produit pelliculaire spécial, sont à la charge du présent lot, à l'exception des cas qui rendent nécessaires un ragréage ou une greffé de bois. Auquel cas, l'entrepreneur du lot devra refuser les fonds.

Enduit garnissant ratissé ou repassé :

En plafonds, sur les parois en béton et dans certains cas, sur les parois enduites au mortier bâtard, il sera prévu un enduit pelliculaire dit enduit garnissant de type GS ou équivalent, appliqué en deux couches minimums. Cet enduit devra faire disparaître toutes les irrégularités et les bulles du béton. Il sera prévu également, la reprise des arêtes et cueillies exécutées par le gros-œuvre ou plâtrerie. La surface sera finement lissée et servira de subjectiles en couches intermédiaires et terminales.

Ponçage:

Complet du peluchage de tous les ponçages contribuant à une parfaite finition des ouvrages, à la charge du présent lot. Couche d'impression :

Sur tous les supports plâtre et couche de primaire antirouille sur les supports métalliques non galvanisés Couche d'accrochage :

Sur les supports pvc et métalliques galvanisés.

10.1.1.

Nettoyage

Le nettoyage de mise en service est à la charge du présent lot et réalisé conformément aux spécifications du D.T.U. Le nettoyage n'exclut pas les protections de certains ouvrages, qui pourraient être demandées par la maîtrise d'ouvrage, sans aucune plus-value sur le prix forfaitaire du marché. D'une manière générale, l'entreprise devra livrer le bâtiment en état de propreté absolue.

L'entreprise devra le grattage et le lavage de tous les sols. Ce nettoyage se fera à l'eau légèrement acidulée, ou tout autre produit adapté n'attaquant ni les revêtements ni les joints. La maîtrise d'ouvrage rappelle à l'entreprise que le grattage des taches sur les sols est formellement interdit. En conséquence, l'entreprise devra protéger tous les sols.

M.u.rs. ;_

L'entreprise devra les raccords de peinture après nettoyage, en particulier sur les plinthes. Glaces/vitrierie :

Nettoyage de toutes les faces des glaces, verres et ensembles vitrés pour la réception. Appareils:

Nettoyage des prises de courant interrupteurs, luminaires, appareils sanitaires, miroirs et quincailleries. Les pennes et les serrures seront nettoyés et leur bon fonctionnement vérifié. L'emploi d'acide ou d'esprit de sel attaquant l'émail et le nickelage des appareils est formellement interdit

Coloris

Les couleurs seront choisies par la maîtrise d'œuvre dans les gammes des nuanciers courants. Il se réserve le droit de choisir différentes teintes pour le même ouvrage.

Interprétation du C.C.T.P

L'entreprise est tenue de respecter le CCTP lot O Notes à toutes les entreprises.

L'entreprise doit prévoir toutes les fournitures et façons indispensables au parfait achèvement des ouvrages suivant les Règles de l'Art, même si elles ne sont pas expressément mentionnées au C.C.T.P.

L'entreprise est réputée connaître la nature du site et l'emplacement du chantier, ainsi que les possibilités d'accès, les disponibilités en eau et en énergie etc. et plus généralement, les conditions locales du site où seront exécutés les travaux. Par ailleurs, l'entreprise est tenue de vérifier, avant tout commencement d'exécution, les côtes des documents graphiques et signaler au maître d'œuvre toute erreur ou omission qu'elle pourrait constater, ou le rendre attentif à tout changement qui serait éventuellement à opérer. Toutes les dimensions sont estimatives et données à titre indicatif et devront être vérifiées et confirmées par l'entreprise. Elle s'assurera de l'exactitude de toutes les valeurs et données de dimensionnement de l'installation électrique présent dans le présent CCTP.

L'entreprise contracte l'obligation d'exécuter l'intégralité des travaux de sa profession nécessaires au complet et parfait achèvement de la construction projetée, conformément aux Règles de l'art et aux règlements en vigueur, quand bien même il n'en serait pas fait mention à la partie traitée, dès que ces fournitures et façons sont nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

En cas d'absence ou d'oubli de la part de l'entreprise, en cours d'exécution de ses travaux, celle-ci sera tenue pour responsable de son erreur, ainsi que des modifications qu'elles pourraient entraîner pour tous les Corps d'Etat

10.4. DESCRIPTION DES TRAVAUX

Les travaux seront du type **finition "A"** (ancienne appellation "travaux courants") selon le D.T.U. 59-1.

Le maître d'oeuvre se réserve le droit quant au choix des peintures, qui lui sera proposé, et sans réclamation possible de la part de l'entrepreneur, de refuser tout modèles ne lui donnant pas satisfaction, même si ceux qui lui seront proposés répondent au point de vue qualité aux conditions du marché.

De ce fait le choix des peintures sera subordonné au VISA du maître d'ouvrage A défaut toute peinture, mise en oeuvre sera remplacée par celle prévu dans le présent C.C.T.P à la charge et aux frais de l'entreprise titulaire du présent lot.

Préparation des supports

Extérieur

Les supports devront être sains, sec et solide.

De ce fait, L'Entrepreneur devra exécuter tous les travaux préparatoires des supports tels que brossage, dépoussiérage, égrenage, ponçage, rebouchage et lavage haute pression qui seront nécessaires pour obtenir des finitions convenables.

Intérieur

Les supports devront être sains, sec et solide.

de ce fait, l'Entrepreneur devra exécuter tous les travaux préparatoires des supports neufs tels que révision des joints, brossage, égrenage, ponçage, dégraissage, rebouchage, lessivage, replanissage et ponçage des planchers bois, etc... qui seront nécessaires pour obtenir des finitions convenables et en rapport avec la nature des locaux.

DEPOSE & REPOSE

10.5. DEPOSE ET REPOSE RADIATEURS EXISTANTS

Le réseau de distribution de chauffage existant sera laissé en place, le principe consiste à effectuer la coupure et bouchonnage des réseaux existants de distribution de chauffage, la dépose de l'ensemble des radiateurs existants et repose après réalisation des peintures murales, mise en eau des réseaux existants allé & retour et essais de bon fonctionnement final.

Localisation : - Dépose et repose de 11 radiateurs panneaux acier existants sur l'école.

10.6. DEPOSE ET REPOSE ELEMENTS DIVERS

Le principe consiste à déposer et reposer après réalisation des peintures murales divers éléments intérieurs muraux.

Localisation : - Dépose et repose d'un plan d'évacuation incendie sur l'entrée.

Dépose et repose de 2 extincteurs compris panneau de signalisation sur entrée et dégagement1.

Dépose et repose de 2 porte-rouleau papier sur wc 2.

Dépose et repose de 3 coffres de stores intérieurs sur salles de classe 1 & 2.

PEINTURES

INTÉRIEURES

Mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant.

10.7. PREPARATION DES MURS & BOISERIES EXISTANTES

Inspection, rebouchage divers de fissures, reprise d'enduits si nécessaire parfaitement dressé et lissé, ponçage et dépoussiérage sur la totalité des murs intérieurs (plâtre & peinture) et boiserie intérieure(

lambris bois en soubassement, portes & plinthes peintes) existants conservés : Inspection, rebouchage divers de fissures, reprise d'enduits si nécessaire parfaitement dressé et lissé, ponçage et dépoussiérage.

Localisation : Phase 1 – portes et encadrements , murs sur enduit béton, cloison placo

Phase 2 - Sur 3,00 m de hauteur des murs & boiserie intérieures, en périphérie de l'entrée, dégagements 1& 2, wc 1&2, salles de classe 1&2 5(non compris intérieur de 2 petits placards).
- Sur 2,55 m de hauteur des murs & boiserie intérieures, en périphérie du dortoir 1 (non compris murs doublés).
- Sur 2,10 m de hauteur des murs & boiserie, en périphérie du dortoir 2 (non compris murs doublés et porte neuve d'accès à la remise).

10.8. MURS EN PEINTURE

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture de type STIC B, TOLLENS ou similaire, teinte au choix de l'architecte :

Préparation des supports, CF 8.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES A EXÉCUTER

1 couche d'impression,

2 couches de finition aspect satiné.

Localisation :

Phase 1 - Sur 2,80 m de hauteur des murs intérieurs

Phase 2 - Sur 3,00 m de hauteur des murs intérieurs, en périphérie de l'entrée, dégagements 1& 2, wc 1 & 2 (non compris 2 paries de murs faïencés), salles de classe 1&2 5(non compris intérieur de 2 petits placards).

Sur 2,55 m de hauteur des murs intérieurs, en périphérie du dortoir 1 (non compris partie de mur faïencée sur 45 cm de hauteur au dessus de l'allège bois contre le mur extérieur Nord).

Sur 2,10 m de hauteur des murs intérieurs, en périphérie du dortoir 2.

Sur 2,16 m de hauteur de part et d'autre de la nouvelle cloison séparative entre chaufferie & remise.

Sur 2,30 m de hauteur des murs intérieurs, en périphérie des toilettes instituteur, salle des fêtes et enfants.

10.9. PLAFONDS DROITS EN PEINTURE

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture de type STIC B, TOLLENS ou similaire, teinte au choix de l'architecte :

Préparation des supports, CF 8.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES A EXÉCUTER

1 couche d'impression,

2 couches de finition aspect satiné.

Localisation :

- Totalité du plafond neuf à 2,50 m de hauteur sur sas, dans toilettes publiques et salle des fêtes

- caisson en plaque de plâtre en remontée du faux-plafond devant la fenêtre en façade Nord du dortoir 1.

10.10. ÉLÉMENTS BOIS INTÉRIEURS EN PEINTURE

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture de type STIC B, TOLLENS ou similaire, teinte au choix de l'architecte :

Préparation des supports, CF 8.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES A EXÉCUTER

1 couche d'impression,

2 couches de finition aspect satiné.

Nota :

L'ensemble des boiserie existantes murales comprenant panneaux bois d'affichage divers, lisse porte patères, lisses bois etc..., et plinthes carrelages déjà peintes sont inclus en peinture dans le poste

Localisation : Phase 1 : - Toutes les faces vues de l'ensemble des portes intérieures compris cadre soit 3 portes

Phase 2 - Toutes les faces vues de l'ensemble des portes intérieures compris cadre soit 13 portes compris portes de 2 placards.

Ensemble des plinthes bois existantes en périphérie des salles de classe 1 & 2.

Toutes les faces vues des 2 châssis vitrés intérieurs entre le dégagement 2 et les 2 salles de classe.

Toutes les faces vues de la fenêtre intérieure entre les 2 salles de classe.

Plinthe bois neuves de 7 cm de hauteur, en pied des 2 murs doublés en plaques de plâtre + isolation sur le dortoir 1.

Plinthes bois neuves de 7 cm de hauteur, en pied des 2 murs doublés en plaques de plâtre + isolation sur le dortoir 2.

Allège lambris bois sur 101 cm de hauteur contre le mur extérieur Nord du dortoir 1.

Allège lambris bois sur 101 cm de hauteur contre les 2 murs séparatifs avec dortoir 1 & entrée sur le dortoir 2.

10.11. CANALISATIONS EN PEINTURE

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture de type STIC B, TOLLENS ou similaire, teinte identique aux murs :

Préparation des supports, CF 8.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES A EXÉCUTER

Dégraissage

2 couches de finition.

Localisation : - Toutes les canalisations existantes apparentes des éléments sanitaires et de chauffage

10.12. RADIATEURS EN PEINTURE

Le principe consiste après dépose des radiateurs existants, à effectuer un ponçage et mise en peinture des radiateurs existants avant repose.

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture lasure de type STIG 8 ou similaire, teinte au choix du

Maître d'Ouvrage, comprenant : - ponçage et préparation des supports,

- 2 couches STIG METAL

Localisation : - 4 radiateurs panneaux acier existants dans la cantine

- 11 radiateurs panneaux acier existants sur l'école.

PEINTURES

EXTÉRIEURES

Mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant.

10.13. ÉLÉMENTS MÉTALLIQUES EN PEINTURE

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture lasure de type STIG B ou similaire, teinte au choix du Maître d'Ouvrage, comprenant : - préparation des supports,

- 2 couches STIG METAL

Localisation - 9 descentes eaux pluviales zinc Ø 100 mm compris 2 dauphins fontes de 2,00 m et 2 dauphins fonte de 1,00 m en façades Sud & Nord de l'école.

- 1 descente eaux pluviales zinc Ø 80 mm compris 1 dauphin fonte de 1,00 m en façade Est de l'école.

- 1 descente eaux pluviales zinc Ø 80 mm compris 1 dauphin fonte de 1,00 m en façade ouest de la cantine.

SOL SOUPLE

Mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant

10.14. ENLEVEMENT SOL SOUPLE EXISTANT

Enlèvement de sol souple existant à la décolleuse de sol compris toutes sujétions d'exécution pour une parfaite dépose.

L'entreprise titulaire du présent lot prendra toutes les dispositions nécessaires pour ne pas endommager ou salir les ouvrages conservés et notamment les plinthes bois existantes laissées en place.

L'exécution des divers travaux prévus au devis ne donnera lieu à aucun supplément sur le prix forfaitaire pour difficultés ou sujétions quelconques provenant de la nature des sols souples existants, si cela s'avérait nécessaire à la bonne exécution des travaux.

La propriété des matériaux provenant de la dépose est dévolue à l'entreprise qui devra leur enlèvement à la décharge publique ou à dépôt sur place.

Les ouvrages et réseaux existants seront protégés contre tout dommage. Les dégâts pouvant y avoir été provoqués seront réparés par l'Entrepreneur, et à ses frais d'une manière satisfaisante.

Localisation: phase 2- école : - Enlèvement de 2 couches de 2 différents sol souple existants collés sur la totalité de la surface au sol de la salle de classe 2, non compris intérieur du placard.
- Enlèvement d'une couche de sol souple existant collé sur la totalité de la surface au sol de la classe 1, non compris intérieur du placard.

10.15. RAGRÉAGE

Mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant d'un ragréage de type ROXOL HR de chez SADER BATIMENT ou similaire.

L'enduit devra être lissé de manière à obtenir une planéité parfaite, épaisseur mini 1mm / maxi 3 mm.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre

Le support devra être propre, sain, sec, solide, dépoussiéré, exempt de graisses, peintures, cires ou colles.

Localisation : phase 2- école : Sur la totalité des surfaces en sol des salles de classe 1 & 2 non compris intérieur des 2 placards.

10.16. SOL PVC

Fourniture et mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant, sur le ragréage, d'un revêtement de sol souple PVC multicouche en lés, classement U3 P3, de type GERFLOR ou similaire, série TARALAY IMPRESSION & UNI, gamme au choix du maître d'ouvrage, compris toutes sujétion de pose et découpe pour une parfaite solidité et finition.

Localisation : phase 2- école : - Sur la totalité des surfaces en sol des salles de classe 1 & 2 non compris intérieur des 2 placards

10.17. BARRE DE SEUIL

Fourniture et pose de barre de seuil en profilé d'aluminium. Nature : profilé d'aluminium anodisé à fixations invisibles.

Marque : DINAC ou similaire.

Type : DINAFIX -30

Fixation : dans les rainures arrière, par vis fraisées inoxydables avec chevilles

Dimensions : 30 mm

Localisation : Phase 2- 4 barres de jonction entre le sol PVC & carrelage existant au droit des 4 portes d'accès aux salles de classe 1 & 2.

10.18. PLAN SECURITE INCENDIE

L'Entrepreneur fera réaliser des plans de sécurité incendie pour l'ensemble des bâtiments et les mettra en place.

Localisation : Phase 1 et 2

10.19. NETTOYAGE

L'Entrepreneur effectuera l'ensemble des nettoyages usuels de mise en service.

Le chantier sera balayé et nettoyé pendant et après exécution des travaux de peinture.

Tous les carrelages seront lavés à l'esprit de sel, grattés ou passés aux grés avec soin.

A la fin des travaux de peinture, il sera procédé au nettoyage des prises de courant, des interrupteurs, des appareils sanitaires, des vitrages, des menuiseries, etc...

Les pènes, les gâches, les têtes des serrures seront nettoyées afin d'obtenir un bon fonctionnement. Les béquilles et les plaques seront nettoyées.

De plus ! L'Entrepreneur exécutera les raccords de peinture après nettoyage, de façon à présenter un travail impeccable à la réception des travaux.

Localisation : phase 1- cantine et wc publics-écoles
phase 2- école

PRESTATIONS INDISSOCIABLES DE L'OFFRE

10.20. DOSSIER DES OUVRAGES

L'Entrepreneur fournira un document en **3 exemplaires dont** un reproductible, établis par ses soins, portant la référence du chantier, tamponné et signé par l'entrepreneur, comprenant :

- les caractéristiques techniques des peintures employés.
- les caractéristiques techniques du sol PVC mis en œuvre.
- **Localisation** : phase 1- cantine et wc publics-écoles
- phase 2- école