

Communauté de Communes Adour Madiran

Place du Corps Franc Pommies
65500 Vic-en-Bigorre
Tél : 05 62 31 68 84

MAITRISE D'OUVRAGE



Bernard Malé Architecte dplg

Hôtel Tertiaire d'Entreprises
Place du Corps Franc Pommies
65500 VIC EN BIGORRE
T 05 62 96 43 44

MAITRISE D'OEUVRE

B.E.T.ENERGECO

Avenue du Maréchal Joffre 8
LOURDES 65100
T 05 62 42 30 07
F 05 62 42 32 61
contact.lourdes@energéco.fr

Création d'une légumerie sur le site de l'ancien magasin Super U : 65 700 MAUBOURGUET

D.P.G.F.

GENIE FLUIDES THERMIQUE – Phase PRO/DCE Lot n° 09 - Ventilation - Plomberie Sanitaire

Affaire :	Suivi par :	Indice :	Date :	Définition révision :
Réalisée par :	Michel Vignes	O	origine	29/03/2018
N° L1710005	Jérôme Ichouribéhère			

N°	Désignation	U	Q	P. U. (€)	Q x P.U. (€)
	NOTA				
	Les prescriptions techniques détaillées concernant le matériel étant décrites dans le CCTP aux postes correspondants, le soumissionnaire a obligation de s'y reporter et de tenir compte des accessoires mentionnés pour l'établissement de son offre.				
	Les prix indiqués au présent DPGF seront calculés main d'œuvre et toutes sujétions de manutention et de pose incluses.				
	Les quantités portées au présent bordereau s'entendent nettes sans majoration pour coupes, chutes, supportage, etc...				
A	PHASE 1 : LEGUMERIE				
1	GENERALITES	PM			
	<u>MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 1</u>				
2	TRAVAUX PRELIMINAIRES ET BRANCHEMENTS				
2.1	<u>Travaux préparatoires</u>				
	Installation de chantier	Ens	1		
	Branchements de chantier	Ens	1		
	Total HT chap 2.1				
2.2	<u>Travaux annexes</u>				
	Neutralisation de l'ensemble des réseaux existants	Ens	1		
	Dépose et évacuation des installations et équipements existants non conservés	Ens	1		
	Total HT chap 2.2				
2.3	<u>Branchement Eau Potable</u>				
	Travaux de branchement et de continuité du réseau eau potable comprenant :				
	. Branchement sur le réseau AEP en attente	Ens	1		
	. Tuyauterie cuivre écroui	Ens	1		
	. Calorifuge en mousse polyuréthane M1 ep = 19 mm	Ens	1		
	. Vanne d'isolement 1/4 de tour	Ens	1		
	. Filtre à tamis	Ens	1		
	. Clapet anti retour EA	Ens	1		

N°	Désignation	U	Q	P. U. (€)	Q x P.U. (€)
	. Détendeur	Ens	1		
	. Manomètre	Ens	1		
	Total HT chap 2.3				
	<u>MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 2</u>				
3	VENTILATION				
3.1	<u>Prescriptions et règlements à observer</u>	PM			
3.2	<u>Hypothèse de caculs</u>	PM			
3.3	<u>Description des Travaux</u>	PM			
3.4	<u>Ventilation Simple Flux</u>				
	Caisson simple flux				
	Caisson d'extraction	Ens	1		
	Pièges à sons type silencieux cylindriques	Ens	1		
	Registre de réglage	Ens	1		
	Raccordement depuis attente due au lot électricité	Ens	1		
	Interrupteur de proximité	Ens	1		
	Rejet d'air				
	Fourniture et pose sortie toiture	Ens	1		
	Bouches d'extraction				
	Bouches d'extraction autoréglables	Ens	1		
	flexible alflex-galva pour raccordement	Ens	1		
	Bouches d'extraction coupe Feu				
	Bouches d'extraction coupe Feu	Ens	1		
	Distribution aéraulique				
	Gaines spiralées rigides en acier galvanisé	Ens	1		
	Entrées d'air en menuiserie				
	Fourniture au lot menuiserie d'entrées d'air autoréglables	Ens	1		
	Entrées d'air en façade				
	Grille en façade	Ens	1		
	Gaines spiralées rigides en acier galvanisé	Ens	1		
	Calorifuge extérieur en Fibair 25 mm avec feuille alu	Ens	1		
	Diffuseur plafonier intérieur	Ens	1		
	Total HT chap 3.4				
	<u>MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 3</u>				

N°	Désignation	U	Q	P. U. (€)	Q x P.U. (€)
4	PLOMBERIE SANITAIRE				
4.1	<u>Prescriptions et règlements à observer</u>	PM			
4.2	<u>Hypothèse de caculs</u>	PM			
4.3	<u>Description des Travaux</u>	PM			
4.4	<u>Production ECS</u>				
	Chauffe eau électrique vertical au sol	Ens	1		
	Raccordement électrique sur attente du lot électricité	Ens	1		
	Total HT chap 4.4				
4.5	<u>Distribution Eau Potable</u> (inclus dans chapitre 2.3)	PM			
4.6	<u>Distribution EF-ECS</u>				
	Vanne d'isolement 1/4 de tour	Ens	1		
	Clapet anti retour	Ens	1		
	Réseau de distribution Eau Froide et Eau Chaude en faux plafond à réaliser en tube cuivre écroui	Ens	1		
	Calorifuge en mousse polyuréthane M1 ep = 19 mm	Ens	1		
	Raccordement des appareillages en zone sanitaires en tube cuivre écroui encastré dans cloison ou doublage ou en apparent	Ens	1		
	Raccordement des appareillages en zone légumerie en tube cuivre écroui encastré dans cloison ou doublage ou en apparent	Ens	1		
	Attentes eau froide et eau chaude des appareillages hors lot comprenant : Vannes d'arrêt	Ens	1		
	Clapet anti retour	Ens	1		
	Pour les lave-mains et les centrales de nettoyage, ajout d'un : Mitigeur thermostatique avec sécurité anti brulure	Ens	1		
	Total HT chap 4.6				
4.7	<u>Appareillage sanitaires</u>				

N°	Désignation	U	Q	P. U. (€)	Q x P.U. (€)
4.8	Sanitaires				
	WC PMR	Ens	1		
	Lave-mains	Ens	1		
	Lavabo PMR	Ens	1		
	Vidoir	Ens	1		
	Douche à l'italienne	Ens	1		
	Kitchenette	Ens	1		
	Robinet d'attente pour machine lave-vaisselle	Ens	1		
	Total HT chap 4.7				
	<u>Evacuations EU - EV</u>				
	Raccordement des évacuations EU-EV des appareils sanitaires en tube PVC évacuation	Ens	1		
	Ventilation Primaire en tube PVC évacuation	Ens	1		
	Sortie toiture VP	Ens	1		
	Total HT chap 4.8				
<u>MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 4</u>					
MONTANT TOTAL HT CHAPITRE A					
B PHASE 2 : LOCAUX MUTUALISES					
1	GENERALITES	PM			
<u>MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 1</u>					
2	TRAVAUX PRELIMINAIRES ET BRANCHEMENTS				
2.1	<u>Travaux préparatoires</u>				
	Installation de chantier	Ens	1		
	Branchements de chantier	Ens	1		
	Total HT chap 2.1				
2.2	<u>Travaux annexes</u>				

N°	Désignation	U	Q	P. U. (€)	Q x P.U. (€)
	Neutralisation de l'ensemble des réseaux existants	Ens	1		
	Dépose et évacuation des installations et équipements existants non conservés	Ens	1		
	Total HT chap 2.2				
2.3	<u>Branchement Eau Potable</u>				
	Sans Objet	SO			
<u>MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 2</u>					
3	VENTILATION				
3.1	<u>Prescriptions et règlements à observer</u>	PM			
3.2	<u>Hypothèse de caculs</u>	PM			
3.3	<u>Description des Travaux</u>	PM			
3.4	<u>Ventilation Simple Flux</u>				
	Bouches d'extraction				
	Bouches d'extraction autoréglables	Ens	1		
	flexible alflex-galva pour raccordement	Ens	1		
	Distribution aéraulique				
	Gaines spiralées rigides en acier galvanisé	Ens	1		
	Total HT chap 3.4				
<u>MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 3</u>					
4	PLOMBERIE SANITAIRE				
4.1	<u>Prescriptions et règlements à observer</u>	PM			
4.2	<u>Hypothèse de caculs</u>	PM			
4.3	<u>Description des Travaux</u>	PM			
4.4	<u>Production ECS</u>				
	Sans Objet	SO			
4.5	<u>Distribution Eau Potable</u>				

N°	Désignation	U	Q	P. U. (€)	Q x P.U. (€)
	Sans Objet	SO			
4.6	<u>Distribution EF-ECS</u>				
	Vanne d'isolement 1/4 de tour	Ens	1		
	Clapet anti retour	Ens	1		
	Réseau de distribution Eau Froide et Eau Chaude en faux plafond à réaliser en tube cuivre écroui	Ens	1		
	Calorifuge en mousse polyuréthane M1 ep = 19 mm				
	Raccordement des appareillages en tube cuivre écroui encastré dans cloison ou doublage ou en apparent	Ens	1		
	Attentes eau froide et eau chaude des appareillages hors lot comprenant :				
	Vanne d'arrêt	Ens	1		
	Clapet anti retour	Ens	1		
	Pour la centrale de nettoyage, ajout d'un :				
	Mitigeur thermostatique avec sécurité anti brûlure	Ens	1		
	Total HT chap 4.6				
4.7	<u>Appareillage sanitaires</u>				
	Sans Objet	SO			
4.8	<u>Evacuations EU - EV</u>				
	Sans Objet	SO			
	Total HT chap 4.8				
	<u>MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 4</u>				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE B				
C	PHASE 3 : PLATEFORME DISTRIBUTION				
1	GENERALITES	PM			
	<u>MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 1</u>				

N°	Désignation	U	Q	P. U. (€)	Q x P.U. (€)
2	TRAVAUX PRELIMINAIRES ET BRANCHEMENTS				
2.1	<u>Travaux préparatoires</u>				
	Installation de chantier	Ens	1		
	Branchements de chantier	Ens	1		
	Total HT chap 2.1				
2.2	<u>Travaux annexes</u>				
	Neutralisation de l'ensemble des réseaux existants	Ens	1		
	Dépose et évacuation des installations et équipements existants non conservés	Ens	1		
	Total HT chap 2.2				
2.3	<u>Branchement Eau Potable</u>				
	Travaux de branchement et de continuité du réseau eau potable comprenant :				
	. Branchement sur le réseau AEP en attente	Ens	1		
	. Tuyauterie cuivre écroui	Ens	1		
	. Calorifuge en mousse polyuréthane M1 ep = 19 mm	Ens	1		
	. Vanne d'isolement 1/4 de tour	Ens	1		
	. Filtre à tamis	Ens	1		
	. Clapet anti retour EA	Ens	1		
	. Détendeur	Ens	1		
	. Manomètre	Ens	1		
	Total HT chap 2.3				
<u>MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 2</u>					
3	VENTILATION				
3.1	<u>Prescriptions et règlements à observer</u>	PM			
3.2	<u>Hypothèse de caculs</u>	PM			
3.3	<u>Description des Travaux</u>	PM			
3.4	<u>Ventilation Simple Flux</u>				
	Caisson simple flux				

N°	Désignation	U	Q	P. U. (€)	Q x P.U. (€)
	Caisson d'extraction	Ens	1		
	Pièges à sons type silencieux cylindriques	Ens	1		
	Registre de réglage	Ens	1		
	Raccordement depuis attente due au lot électricité	Ens	1		
	Interrupteur de proximité	Ens	1		
	Rejet d'air				
	Fourniture et pose sortie toiture	Ens	1		
	Bouches d'extraction				
	Bouches d'extraction autoréglables	Ens	1		
	flexible alflex-galva pour raccordement	Ens	1		
	Distribution aéraulique				
	Gaines spiralées rigides en acier galvanisé	Ens	1		
	Entrées d'air en façade				
	Grille en façade	Ens	1		
	Gaines spiralées rigides en acier galvanisé	Ens	1		
	Calorifuge extérieur en Fibair 25 mm avec feuille alu	Ens	1		
	Diffuseur plafonnier intérieur	Ens	1		
	Total HT chap 3.4				
	<u>MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 3</u>				
4	PLOMBERIE SANITAIRE				
4.1	<u>Prescriptions et règlements à observer</u>	PM			
4.2	<u>Hypothèse de caculs</u>	PM			
4.3	<u>Description des Travaux</u>	PM			
4.4	<u>Production ECS</u>				
	Chauffe eau électrique vertical au sol	Ens	1		
	Raccordement électrique sur attente du lot électricité	Ens	1		
	Total HT chap 4.4				
4.5	<u>Distribution Eau Potable</u> (inclus dans chapitre 2.3)	PM			
4.6	<u>Distribution EF-ECS</u>				
	Vanne d'isolement 1/4 de tour	Ens	1		

N°	Désignation	U	Q	P. U. (€)	Q x P.U. (€)
	Clapet anti retour	Ens	1		
	Réseau de distribution Eau Froide et Eau Chaude en faux plafond à réaliser en tube cuivre écroui	Ens	1		
	Calorifuge en mousse polyuréthane M1 ep = 19 mm	Ens	1		
	Raccordement des appareillages en zone sanitaires en tube cuivre écroui encastré dans cloison ou doublage ou en apparent	Ens	1		
	Total HT chap 4.6				
4.7	<u>Appareillage sanitaires</u>				
	Sanitaires				
	WC PMR	Ens	1		
	Lave-mains	Ens	1		
	Lavabo PMR	Ens	1		
	Vidoir	Ens	1		
	Total HT chap 4.7				
4.8	<u>Evacuations EU - EV</u>				
	Raccordement des évacuations EU-EV des appareils sanitaires en tube PVC évacuation	Ens	1		
	Ventilation Primaire en tube PVC évacuation	Ens	1		
	Sortie toiture VP	Ens	1		
	Total HT chap 4.8				
	<u>MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 4</u>				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE C				
	MONTANT TOTAL GENERAL HT				

N°	Désignation	U	Q	P. U. (€)	Q x P.U. (€)
	ESTIMATION DES TRAVAUX				
A	PHASE 1 : LEGUMERIE				
1	GENERALITES				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 1			PM	
2	TRAVAUX PRELIMINAIRES ET BRANCHEMENTS				
2.1	Travaux préparatoires				
2.2	Travaux annexes				
2.3	Branchement Eau Potable				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 2				
3	VENTILATION				
3.1	Prescriptions et règlements à observer			PM	
3.2	Hypothèse de caculs			PM	
3.3	Description des Travaux			PM	
3.4	Ventilation Simple Flux				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 3				
4	PLOMBERIE SANITAIRE				
4.1	Prescriptions et règlements à observer			PM	
4.2	Hypothèse de caculs			PM	
4.3	Description des Travaux			PM	
4.4	Production ECS				
4.5	Distribution Eau Potable			PM	
4.6	Distribution EF-ECS				
4.7	Appareillage sanitaires				
4.8	Evacuations EU - EV				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 4				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE A				
B	PHASE 2 : LOCAUX MUTUALISES				
1	GENERALITES				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 1			PM	
2	TRAVAUX PRELIMINAIRES ET BRANCHEMENTS				

N°	Désignation	U	Q	P. U. (€)	Q x P.U. (€)
2.1	Travaux préparatoires				
2.2	Travaux annexes				
2.3	Branchement Eau Potable			SO	
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 2				
3	VENTILATION				
3.1	Prescriptions et règlements à observer			PM	
3.2	Hypothèse de caculs			PM	
3.3	Description des Travaux			PM	
3.4	Ventilation Simple Flux				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 3				
4	PLOMBERIE SANITAIRE				
4.1	Prescriptions et règlements à observer			PM	
4.2	Hypothèse de caculs			PM	
4.3	Description des Travaux			PM	
4.4	Production ECS			SO	
4.5	Distribution Eau Potable			SO	
4.6	Distribution EF-ECS				
4.7	Appareillage sanitaires			SO	
4.8	Evacuations EU - EV			SO	
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 4				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE B				
C	PHASE 3 : PLATEFORME DISTRIBUTION				
1	GENERALITES				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 1			PM	
2	TRAVAUX PRELIMINAIRES ET BRANCHEMENTS				
2.1	Travaux préparatoires				
2.2	Travaux annexes				
2.3	Branchement Eau Potable				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 2				
3	VENTILATION				
3.1	Prescriptions et règlements à observer			PM	

N°	Désignation	U	Q	P. U. (€)	Q x P.U. (€)
3.2	Hypothèse de caculs			PM	
3.3	Description des Travaux			PM	
3.4	Ventilation Simple Flux				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 3				
4	PLOMBERIE SANITAIRE				
4.1	Prescriptions et règlements à observer			PM	
4.2	Hypothèse de caculs			PM	
4.3	Description des Travaux			PM	
4.4	Production ECS				
4.5	Distribution Eau Potable			PM	
4.6	Distribution EF-ECS				
4.7	Appareillage sanitaires				
4.8	Evacuations EU - EV				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE 4				
	MONTANT TOTAL HT CHAPITRE C				
	MONTANT TOTAL GENERAL HT				
	TVA 20%				
	MONTANT TOTAL GENERAL TTC				